

## CHECK-LIST

- DÉCLARATION FISCALE TOU -

### ► COCHER UNIQUEMENT LES DOCUMENTS VOUS CONCERNANT

- La déclaration d'impôt reçu par l'administration fiscale (code déclaration)
- Certificat de salaire
- Attestation-quittance
- Attestation officielle des cotisations versées au 3ème pilier A
- Attestation officielle certifiant le montant du rachat d'année du 2ème pilier
- Attestation des frais de formation/perfectionnement
- Cotisations syndicales
- Attestation au 31 décembre de vos relevés bancaires ou postaux (Suisse et/ou étrangers) pour les frais bancaires.
- Attestation annuelle des intérêts d'emprunts, crédit à la consommation, carte de crédit (à réclamer à votre banque)
- Autres revenus (chômage, revenus français ou étranger)
- Attestation des cotisations versées au 3ème pilier B, assurance vie (Suisse et/ou France)
- Assurance maladie: attestation des primes versées suisse (LaMal) ou française (CMU) + Mutuelle
- Frais médicaux non remboursés par la LaMal ou la CMU (factures, tickets de pharmacie)
- Justificatifs des dons versés pour une institution suisse (uniquement)

### ► DOCUMENTS/INFORMATIONS IMPORTANTES POUR LES PERSONNES AYANT DES ENFANTS

- Allocations familiales touchées en Suisse et/ou en France
- Copie du livret de famille
- Justificatifs des frais de garde (enfant jusqu'à 14 ans)
- Certificat de scolarité 2021/2022 pour le ou les enfant(s) majeur(s) toujours en études

### ► DOCUMENTS NÉCESSAIRES CONCERNANT LE(S) BIEN(S) IMMOBILIER(S)

- Les pages de l'acte notarié mentionnant le prix d'achat du bien, la date de construction et d'occupation
- La taxe d'habitation recto-verso (important: **la valeur locative brute** mentionnée au verso)
- La taxe foncière
- Les éventuelles factures/justificatifs concernant les divers travaux entrepris pour le(s) bien(s):  
(Charges de copropriétés, rénovations, entretiens)
- Attestation annuelle des intérêts d'emprunts hypothécaires (à réclamer auprès de votre banque)
- Attestation de l'assurance d'habitation
- Autres revenus (Loyers encaissés)

### ► JUSTIFICATIFS COMPLÉMENTAIRES CONCERNANT LES PERSONNES SÉPARÉES OU DIVORCÉES:

- ▷ **Jugement de séparation ou de divorce mentionnant les informations suivantes:**
  - Si vous percevez ou versez une pension alimentaire (quel montant)
  - Le parent ayant la garde de ou des enfant(s) ou éventuelle garde alternée

## COMMENT NOUS TRANSMETTRE VOTRE DÉCLARATION D'IMPÔT TOU ?

### ► 3 CHOIX S'OFFRENT À VOUS :

#### 1. Come and go - déposer votre dossier à nos bureaux :

- Déposer votre dossier au complet à nos bureaux (pour les justificatifs, nous avons besoin uniquement des copies).
- Une fois la déclaration d'impôt remplie, nous prendrons contact avec vous pour fixer un rendez-vous afin de la finaliser (signature et paiement des honoraires).

#### 2. La WebDécla :

- Vous pouvez nous transmettre votre dossier scanné (un seul PDF) à l'email suivant : [info@optimize-conseils.ch](mailto:info@optimize-conseils.ch)
- A la réception du paiement des honoraires, nous vous transmettons la déclaration d'impôt remplie par retour mail.
- Il faudra la signer et l'envoyer à l'Administration fiscale cantonale (en courrier recommandé).

#### 3. Par courrier :

- Vous pouvez nous transmettre votre dossier (concernant les justificatifs, nous avons besoin uniquement de copies) par courrier à l'adresse suivante :

**Optimize Conseils, Route de Saint-Julien 184, 1228 Plan-les-Ouates**

- Une fois la déclaration d'impôt remplie, nous prendrons contact avec vous pour fixer un rendez-vous afin de la finaliser (signature et paiement des honoraires).

## NOS TARIFS

**CHF 70.- Étudiant.**

**CHF 120.- Célibataire sans bien immobilier.**

**CHF 150.- Célibataire avec bien immobilier.**

**CHF 150.- Marié sans bien immobilier.**

**CHF 200.- Marié avec bien immobilier.**

**CHF 50.- Supplémentaire par bien immobilier.**

**CHF 50.- Supplémentaire si le/la conjoint(e) exerce une activité indépendante.**

**CHF 50.- Élection de domicile chez Optimize Conseils.**

**CHF 50.- Service Express (dossier traité en 3 jours ouvrables).**

**CHF 10.- Envoi en recommandé de la demande rectification à l'AFC**

**CHF 5.- Copies**